

# AZ Multirischi

La protezione specifica

La tua polizza

Numero: 253383447  
Contraente L.E.A.

La tua agenzia

Agenzia principale di ROMA  
VIA FLAMINIA 344  
00196 ROMA  
Telefono: 06 3701866  
Fax: 06 37519358  
E-mail: ROMA83@AGEALLIANZ.IT

Il sito internet

[www.allianz.it/areapersonale](http://www.allianz.it/areapersonale)  
Per consultare le informazioni relative alla tua polizza,  
alle scadenze e ai sinistri

Servizio Clienti

**Pronto Allianz**  
**800-68-68-68**

Per qualsiasi informazione, chiarimento o supporto

Allianz S.p.A. - Sede legale Largo Ugo Irneri 1, 34123 Trieste - Tel. +39 040 7781.111 - Fax +39 040 7781.311  
allianz.spa@pec.allianz.it - CF, P.IVA, Reg. imprese Trieste n. 05032630963 - Cap. sociale euro 403.000.000 i.v.  
Iscritta Albo imprese di assicuraz. n.1.00152 - Capogruppo del gruppo assicurativo Allianz, iscritto Albo gruppi  
assic. n. 018 - Società con unico socio soggetta alla direzione e coordinamento di Allianz SE - Monaco - Codice 02

**Allianz** 

## Elenco documenti

### Si consegnano al cliente i seguenti documenti

---

- Fascicolo Informativo
- Comunicazione informativa
- Informazioni da rendere al Contraente
- Scheda di Polizza

**La presente copertina non costituisce parte del contratto.**

---

### Allianz per te

La tua Area Personale sul web è ancora più ricca e aggiornata, per consultare in ogni momento la tua posizione assicurativa, e i principali documenti contrattuali.

Per accedere collegati al sito [Allianz.it](http://Allianz.it), registrati nella sezione "Area Personale", richiedi le tue credenziali di accesso e scopri tutte le novità a te dedicate.

---

DUPPLICATO

**Scheda di Polizza**

**Contraente - Assicurato**

Ragione Sociale: SOCIETA' L.E.A. S.R.L.  
 Codice fiscale/Partita IVA: 01353231002  
 Indirizzo: VIA DEI PONTEFICI 3  
 C.A.P.: 00186 Città: ROMA (RM)

**Durata**

Decorrenza: dalle ore 24:00 del 12/04/2016\* Scadenza: ore 24:00 del 12/04/2017  
 Durata: anni 1 / mesi 0 / giorni 0

\* L'assicurazione ha effetto, in ogni caso, dal giorno del pagamento del Premio, come disciplinato dagli Art. 1.1 "Decorrenza dell' Assicurazione e pagamento del Premio" delle Condizioni di assicurazione.

Il presente contratto è disciplinato dagli articoli delle Condizioni di assicurazione contenute nel Fascicolo Informativo mod. FI-0003-056-0002-114-01072015

**Sezioni operanti e dettaglio premi (importi espressi in euro)**

Sezioni presenti	Premi lordi annui
Responsabilita' civile	197,69
Incendio	94,44
Furto e rapina	688,87
<b>Totale</b>	<b>981,00</b>

**Premio**

Importo annuo comprensivo delle imposte: 981,00 euro  
 Periodicità del pagamento: Semestrale  
 Importo alla firma: 490,50 euro  
 Prossima data di pagamento: 12/10/2016

**Informazioni sul premio**

Il Contraente può utilizzare, a titolo di versamento dei premi assicurativi, i seguenti mezzi di pagamento:

1. assegni bancari o circolari, muniti della clausola di non trasferibilità, intestati o girati all'impresa di assicurazione oppure all'intermediario, espressamente in tale qualità;
2. ordini di bonifico, altri mezzi di pagamento bancario o postale, sistemi di pagamento elettronico, che abbiano quale beneficiario uno dei soggetti indicati al precedente punto 1;
3. denaro contante, esclusivamente per i contratti di assicurazione contro i danni con il limite di settecentocinquanta (750) euro annui per ciascun contratto.

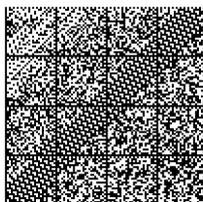
**Altri estremi contrattuali**

Contratto: nuovo Prodotto: AZ Multirischi

**Condizioni particolari di polizza**

I - Indicizzazione

**Dettaglio delle garanzie prestate**



02K 00002533834471



Polizza n. 253383447

## Scheda di Polizza

## Responsabilità Civile derivante all'Assicurato dall'esercizio dell'attività di:

Attività studio e ufficio - studio fisioterapico

2 - Numero massimo di Addetti fissi  
0 - Numero massimo di Addetti stagionali (fino a180  
giorni di attività anche non consecutivi)

## Avvertenze:

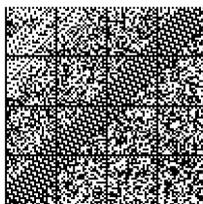
- Il pagamento dell'indennizzo dovuto dall'Impresa, verrà effettuato in considerazione delle limitazioni e/o detrazioni di seguito indicate.
- I massimali ed i limiti di indennizzo si intendono per periodo di assicurazione.

## Sezione Responsabilità Civile - Garanzie

Garanzia Responsabilità Civile Base	Massimale Franchigia	euro 1.000.000,00 per sinistro persona o cose 500 Euro per danni a cose, salvo sia di seguito riportata una diversa franchigia
guida di autovetture, ciclomotori, motocicli da parte di Prestatori di lavoro ai sensi dell'art.2049 codice civile	Franchigia	500 Euro per danni a cose
danni a mezzi di trasporto sotto carico o scarico ovvero in sosta nell 'ambito di esecuzione delle anzidette operazioni	Franchigia	500 Euro per veicolo danneggiato
danni derivanti da interruzioni o sospensioni, totali o parziali, di attività industriali, commerciali, professionali, artigianali, agricole o di servizi	Limite di indennizzo Scoperto	Euro 150.000 10% con il minimo di Euro 2.000
danni diretti e materiali ai veicoli di terzi e/o prestatori di lavoro trovantisi in sosta nell'ambito di esecuzione dei lavori	Franchigia	500 Euro per veicolo danneggiato
danni cagionati ai veicoli di terzi e/o prestatori di lavoro parcheggiati in appositi spazi nell' ambito della proprietà dell' Assicurato	Franchigia	500 Euro per veicolo danneggiato
danni cagionati a Terzi in conseguenza di contaminazione dell'acqua, dell'aria e del suolo a seguito di un evento improvviso e accidentale	Limite di indennizzo Scoperto	Euro 75.000 10% con il minimo di Euro 1.500
danni derivanti dallo svolgimento di attività di vigilanza presso la sede dell'Assicurato	Franchigia	500 Euro per danni provocati da cani
attività svolte presso terzi per i danni: - a cose di terzi "inamovibili" che si trovano nell' ambito di esecuzione dei lavori - da incendio di cose dell'Assicurato o da lui detenute	Limite di indennizzo Scoperto	Euro 50.000 10% con il minimo di Euro 500 per danni a cose
RCO - Responsabilità civile verso prestatori di lavoro con Franchigia Danno biologico del 6%	Massimale	euro 1.000.000 per sinistro con il limite di euro 1.000.000 per persona

## Sezione Incendio - Cose assicurate presso:

## Fabbricato

Ubicazione del rischio: VIA DEI PONTEFICI 3  
C.A.P.: 00186 Città: ROMA (RM)

02K 00002533834471



Polizza n. 253383447

## Scheda di Polizza

Destinazione del fabbricato: nel fabbricato identificato in polizza la presenza di cinematografi, teatri, discoteche, night club, Sale da biliardo, Sale giochi, depositi di infiammabili, depositi di spedizionieri, attività industriali e/o artigianali, depositi commerciali non supera 1/3 della superficie complessiva coperta

Tipologia caratteristiche costruttive del Fabbricato: classe A

Attività dichiarata/e: Attività studio e ufficio - **studio fisioterapico**

### Avvertenze:

- Il pagamento dell'indennizzo dovuto dall'Impresa, verrà effettuato in considerazione delle limitazioni e/o detrazioni di seguito indicate.
- I limiti di indennizzo si intendono per periodo di assicurazione.

### Sezione Incendio - Partite / Garanzie

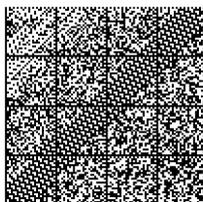
MA - Macchinari, attrezzature, arredamento	Somma assicurata	euro 80.000,00
Macchinari, attrezzature, arredamento posti sottotetto a fabbricati in ubicazioni diverse da quelle dichiarate nella presente Scheda di Polizza	Limite di indennizzo	10% della partita Macchinari, attrezzature, arredamento con il massimo di euro 10.000
Valori e Preziosi	Limite di indennizzo	10% della partita Macchinari, attrezzature, arredamento con il massimo di euro 10.000
Bang sonico	Franchigia	euro 150
Fumo	Franchigia	euro 150
Urto veicoli	Franchigia	euro 150
Spese sostenute per demolire, sgomberare e trasportare al piu' vicino scarico idoneo i residui del sinistro	Limite di indennizzo	10% dell'indennizzo liquidato con il massimo di euro 10.000
RL - Rischio locativo	Somma assicurata	euro 300.000,00
ESP - Eventi socio-politici, atti vandalici e Terrorismo	Somma assicurata Limite di indennizzo	euro 80.000,00 (*) - Terrorismo 30% con il massimo di euro 5.000.000 - Altri eventi 80% Importi calcolati come previsto nella "Tabella di composizione delle somme assicurate" di seguito indicata
	Scoperto	10% elevato al 20% se da incendio, esplosione e scoppio di origine dolosa con il minimo di euro 250 e massimo di euro 50.000

(\*) Per calcolare la Massima esposizione delle garanzie (Limite di indennizzo), fare riferimento alla "Tabella di composizione delle somme assicurate" della presente Scheda di polizza.

### TABELLA DI COMPOSIZIONE DELLE SOMME ASSICURATE

Con riferimento alle garanzie di seguito elencate (qualora assicurate):

- ATM - Eventi atmosferici
- ESP - Eventi socio politici, atti vandalici e Terrorismo
- SN - Sovraccarico neve



02K 00002533834471



Polizza n. 253383447

## Scheda di Polizza

- TER - Terremoto
- IAL - Inondazione Alluvione
- I limiti di indennizzo espressi in percentuale nella Tabella suindicata, verranno calcolati sulla sommatoria delle seguenti partite (qualora assicurate):
- FA - Fabbricato
- MA - Macchinari, attrezzature, arredamento
- ME - Mercì o MEPR - Mercì a Primo Rischio Assoluto
- COP - Cose particolari
- CPAI - Cose pregiate aventi valore artistico
- SSI - Spese straordinarie Incendio
- PCL - Perdita dei canoni di locazione
- SDS - Spese demolizione e sgombero in aumento
- AR - Alimentari refrigerati
- SSR - Spese di ricollocamento
- OP - Onorari Periti
- OC - Onorari Consulenti

e, tranne che per la garanzia SN - Sovraccarico neve (qualora assicurata), sommando l'ulteriore partita CA - Cose all'aperto semprechè richiamata.

Sezione Furto e Rapina - Cose assicurate presso

### Fabbricato

Ubicazione del rischio: VIA DEI PONTEFICI 3  
C.A.P.: 00186 Città: ROMA (RM)

Forma di assicurazione ai fini della Sezione Furto e Rapina: A PRIMO RISCHIO ASSOLUTO

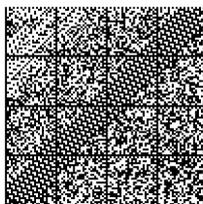
Attività dichiarata/e: Attività studio e ufficio - **studio fisioterapico**

### Avvertenze:

- Il pagamento dell'indennizzo dovuto dall'Impresa, verrà effettuato in considerazione delle limitazioni e/o detrazioni di seguito indicate.
- I limiti di indennizzo si intendono per periodo di assicurazione.

### Sezione Furto e Rapina - Partite / Garanzie

COF - Contenuto	Somma assicurata	euro 20.000,00
Mercì diverse da quelle proprie delle attività dichiarate	Limite di indennizzo	10% della partita COF-Contenuto con il massimo di euro 3.000
Mercì e/o Macchinari, attrezzature, arredamento posti sottotetto a fabbricati in ubicazioni diverse da quelle dichiarate nella presente Scheda di Polizza	Limite di indennizzo Scoperto	10% della partita Contenuto con il massimo di euro 5.000 10% elevato al 20% in caso di difformità delle caratteristiche costruttive e mezzi di protezione e chiusura dei locali in cui tali cose si trovano
Guasti cagionati dai ladri ai locali contenenti le Cose assicurate, agli infissi e Serramenti posti a riparo e protezione degli accessi ed aperture dei locali stessi nonchè ai Mezzi di custodia ed agli impianti di allarme	Limite di indennizzo	10% della partita Contenuto con il massimo di euro 2.500



02K 00002533834471



Polizza n. 253383447

## Scheda di Polizza

Atti vandalici sulle Cose assicurate	Limite di indennizzo	10% della partita Contenuto con il massimo di euro 2.500
	Franchigia	euro 500
Spese sanitarie, per infortunio subito dall'Assicurato, dai suoi familiari o dai suoi Addetti in occasione di Rapina	Limite di indennizzo	5% dell'indennizzo
Spese di rifacimento materiale dei documenti d'identità, passaporti e patenti sottratti in conseguenza di Furto o Rapina	Limite di indennizzo	10% dell'indennizzo con il massimo di euro 500
Furto commesso con violazione di mezzi di protezione e chiusura e/o di locali con caratteristiche costruttive difformi (peggiorative) rispetto a quelle indicate nella "classe B" richiamata nella presente Scheda di Polizza	Scoperto	20%
Furto commesso con violazione di mezzi di protezione e chiusura e/o di locali con caratteristiche costruttive difformi (peggiorative) qualora ciò avvenga con la sola rottura di vetro non antisfondamento	Scoperto	25%
Rapina delle cose assicurate	Scoperto	10%
Furto e Rapina avvenuti in fase di trasloco	Scoperto	10%
Furto e Rapina avvenuti con utilizzo di veicoli che si trovano nell'area di esclusiva pertinenza dell'Attività dichiarata	Scoperto	20%
Massimo scoperto applicabile in caso di concomitanza di scoperti salvo quanto stabilito con richiamo della "classe A" presente all'Art. "Caratteristiche costruttive e mezzi di protezione e chiusura dei locali"	Scoperto	30%

## Composizione del premio alla firma (importi espressi in euro)

Ramo di garanzia	Imp. Prima rata (1)	Aliquota Imposta	Importo Imposte	Importo lordo alla firma
R.C. generale	103,01	22,25 %	22,92	125,93
Incendio ed elementi naturali	12,38	22,25 %	2,75	15,13
Altri danni ai beni - incendio	4,09	22,25 %	0,91	5,00
Altri danni ai beni - furto	281,75	22,25 %	62,69	344,44
<b>Totali</b>	<b>401,23</b>		<b>89,27</b>	<b>490,50</b>

(1) Se è previsto il pagamento frazionato e/o se a fronte del presente contratto sono stati applicati degli sconti per la prima annualità, l'imponibile di prima rata è comprensivo del costo per pagamento frazionato ed è al netto degli sconti.

## Dichiarazioni del Contraente

Il Contraente dichiara:

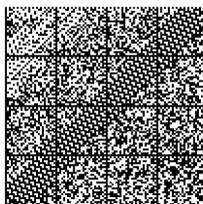
- che l'Attività dichiarata in polizza non è esercitata da un Ente Pubblico;

- che al momento dell'emissione di questo contratto non sono in vigore altre coperture assicurative per i medesimi rischi garantiti dalla presente Polizza, ad eccezione di eventuali coperture assicurative cumulative offerte da associazioni, enti o società;

- che non vi sono stati annullamenti o disdette di coperture assicurative aventi per oggetto i medesimi rischi garantiti dalla presente Polizza;

- che nel triennio precedente l'emissione di questo contratto non si sono verificati sinistri causati da eventi in relazione ai rischi previsti dalla presente Polizza;

Il Contraente dichiara inoltre di non aver subito richieste di natura estorsiva, minacce a tal fine ovvero danni per finalità di ritorsione conseguente al rifiuto delle richieste.



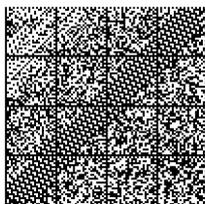
02K 00002533834471



Polizza n. 253383447

Scheda di Polizza

DUPLICATO



02K 00002533834471



Polizza n. 253383447

## Scheda di Polizza

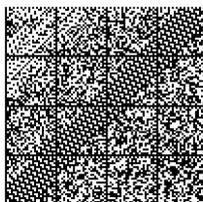
### Sottoscrizioni

Il sottoscritto Contraente dichiara:

- **di aver ricevuto prima della sottoscrizione del presente contratto:**
  - **il Fascicolo Informativo modello FI-0003-056-0002-114-01072015** composto da Nota Informativa, incluso Glossario e Condizioni di assicurazione - che dichiara di conoscere e di accettare quale parte integrante del presente contratto;
  - **copia del documento "Comunicazione informativa sugli obblighi di comportamento cui gli intermediari sono tenuti nei confronti dei Contraenti"** conforme al modello 7A, Regolamento Isvap 5/2006 e successive modifiche e/o integrazioni;
  - **copia del documento "Informazioni da rendere al contraente prima della sottoscrizione del contratto"** conforme al modello 7B, Regolamento Isvap 5/2006 e successive modifiche e/o integrazioni;
- di impegnarsi a consegnare a ciascun Assicurato copia del Fascicolo Informativo modello **FI-0003-056-0002-114-01072015** composto da Nota Informativa, incluso Glossario e Condizioni di assicurazione, esonerando così l'intermediario ed Allianz S.p.a. da ogni conseguenza pregiudizievole derivante dalla mancata ottemperanza a tale obbligo;
- di essere consapevole che, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1892, 1893 e 1894 del codice civile, le informazioni ed i dati forniti sono essenziali per la validità e l'efficacia del presente contratto e che l'Impresa presta il suo consenso all'assicurazione e determina il premio anche in base ad essi. Il Contraente dichiara inoltre che il presente contratto non contiene cancellature o rettifiche.

Sottoscritto il \_\_\_\_\_, in \_\_\_\_\_

Allianz S.p.A.

Firma del Contraente/Legale Rappresentante 

02K 00002533834471



Polizza n. 253383447

## Scheda di Polizza

Il sottoscritto Contraente dichiara inoltre:

- di approvare, ai sensi e per gli effetti degli articoli 1341 e 1342 del codice civile, le seguenti disposizioni delle Condizioni di assicurazione:

### CONDIZIONI GENERALI DI ASSICURAZIONE

- Art. 1.2 - "Durata e proroga dell'assicurazione"
- Art. 1.7 - "Recesso in caso di sinistro"

### SEZIONE RESPONSABILITA' CIVILE

- Art. 3.2 - "Rischi esclusi dall'assicurazione"
- Disciplina specifica contenuta nelle Condizioni Speciali
- Disciplina contenuta nelle Garanzie Aggiuntive
- Art. 3.16 - "Obblighi"

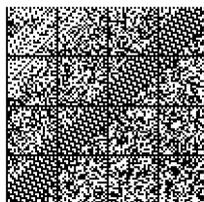
### SEZIONE INCENDIO

- Art. 5.3 - "Rischi esclusi dall'assicurazione"
- Disciplina specifica contenuta nelle Condizioni Speciali
- Disciplina contenuta nelle Garanzie Aggiuntive
- Art. 5.14 - "Obblighi"
- Art. 5.16 - "Procedura per la valutazione del danno"
- Art. 5.17 - "Mandato dei periti"
- Art. 5.18 - "Determinazione del danno"

### SEZIONE FURTO

- Art. 6.3 - "Rischi esclusi dall'assicurazione"
- Disciplina specifica contenuta nelle Condizioni Speciali
- Disciplina contenuta nelle Garanzie Aggiuntive
- Art. 6.12 - "Obblighi"
- Art. 6.14 - "Procedura per la valutazione del danno"
- Art. 6.15 - "Mandato dei periti"
- Art. 6.16 - "Determinazione del danno"

Firma del Contraente/Legale Rappresentante



02K 00002533834471

